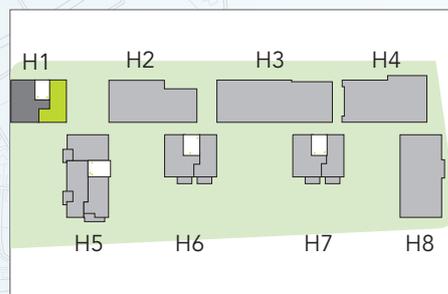


**Wohnflächen**

Wohnen/Essen/Küche	ca. 22,63 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 15,79 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 5,76 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 1,33 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 5,78 m <sup>2</sup>
Balkon*	ca. 3,66 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 54,95 m<sup>2</sup></b>

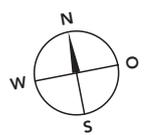
\* Flächen von Balkonen, Garten- und Dachterrassen werden immer zu 50% angesetzt.



**Legende**

HKV	Heizkreisverteiler
ELT	Elektronverteiler
RR	Regenrohr
WM/TR	Waschmaschine/ Kondensatwäschetrockner
HWK	Handtuchwärmekörper
LS	Lichtschacht

Haus 1, 2. Obergeschoss  
**2-Zimmer-Wohnung 1.6**



unverbindl. Illustrationen

